

İLAN
ÇUMRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 24.12.2025 Çarşamba günü Tablodaki verilen muhtelif saatlerde 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre Mahalle Müzayede Salonlarında İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.

S.No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	m ² si	Cinsi	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Abditolu	196	1	835,51	Arsa İlgalli	545.349,50	16.365,00	24.12.2025	10:30
2	Konya	Çumra	Abditolu	204	6	429,92	Arsa İlgalli	223.518,50	6.710,00	24.12.2025	10:32
3	Konya	Çumra	Abditolu	226	1	260,11	Arsa İlgalli	156.507,00	4.700,00	24.12.2025	10:34
4	Konya	Çumra	Abditolu	229	3	348,96	Arsa İlgalli	217.368,50	6.525,00	24.12.2025	10:36
5	Konya	Çumra	Abditolu	229	4	158,12	Arsa İlgalli	127.365,00	3.825,00	24.12.2025	10:38
6	Konya	Çumra	Abditolu	236	3	272,54	Arsa İlgalli	205.077,00	6.155,00	24.12.2025	10:40
7	Konya	Çumra	Abditolu	247	1	636,11	Arsa İlgalli	1.429.865,00	42.900,00	24.12.2025	10:42
8	Konya	Çumra	Abditolu	247	2	216,72	Arsa	162.540,00	4.880,00	24.12.2025	10:44
9	Konya	Çumra	Adakale	0	114	308,00	Arsa İlgalli	125.930,00	3.780,00	24.12.2025	10:00
10	Konya	Çumra	Alemdar	245	8	260,49	Arsa İlgalli	156.404,25	4.695,00	24.12.2025	10:46
11	Konya	Çumra	Alemdar	245	11	104,01	Arsa İlgalli	63.606,00	1.910,00	24.12.2025	10:48
12	Konya	Çumra	Alemdar	245	12	316,61	Arsa İlgalli	190.366,00	5.715,00	24.12.2025	10:50
13	Konya	Çumra	Alemdar	253	5	788,54	Arsa İlgalli	552.778,00	16.585,00	24.12.2025	10:52
14	Konya	Çumra	Apasaraycık	101	3	1011,33	Arsa	353.965,50	10.620,00	24.12.2025	09:00
15	Konya	Çumra	Arikören	187	1	725,62	Arsa	290.248,00	8.710,00	24.12.2025	09:02
16	Konya	Çumra	Balçıkhisar	0	5	950,00	Arsa İlgalli	334.500,00	10.035,00	24.12.2025	09:04
17	Konya	Çumra	Balçıkhisar	171	1	143,67	Arsa İlgalli	104.551,00	3.140,00	24.12.2025	09:06
18	Konya	Çumra	Beylerce	107	4	625,35	Bahçe İlgalli	312.675,00	9.385,00	24.12.2025	09:08
19	Konya	Çumra	Büyükaşlama	274	1	829,35	Arsa İlgalli	447.183,00	13.420,00	24.12.2025	14:00
20	Konya	Çumra	Büyükaşlama	287	1	939,20	Arsa İlgalli	472.000,00	14.160,00	24.12.2025	14:02
21	Konya	Çumra	Büyükaşlama	287	2	1270,31	Arsa İlgalli	633.226,25	19.000,00	24.12.2025	14:04
22	Konya	Çumra	Büyükaşlama	287	3	697,70	Arsa İlgalli	355.485,75	10.665,00	24.12.2025	14:06
23	Konya	Çumra	Dedemoğlu	188	5	1343,32	Arsa İlgalli	803.610,00	24.110,00	24.12.2025	10:54
24	Konya	Çumra	Dedemoğlu	216	7	2325,56	Arsa İlgalli	1.285.527,50	38.570,00	24.12.2025	10:56
25	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	5	620,17	Arsa	527.144,50	15.815,00	24.12.2025	10:58
26	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	5	703,74	Arsa	598.179,00	17.950,00	24.12.2025	11:00
27	Konya	Çumra	İnli	228	3	1173,21	Arsa İlgalli	472.352,00	14.175,00	24.12.2025	09:10
28	Konya	Çumra	Karkın	103	3	1712,00	Arsa İlgalli	2.257.806,50	67.735,00	24.12.2025	11:02
29	Konya	Çumra	Karkın	119	2	288,90	Arsa İlgalli	187.744,50	5.635,00	24.12.2025	11:04
30	Konya	Çumra	Karkın	137	7	601,11	Arsa İlgalli	466.818,50	14.005,00	24.12.2025	11:06
31	Konya	Çumra	Karkın	144	129	1498,86	Bahçe	599.544,00	17.990,00	24.12.2025	11:08
32	Konya	Çumra	Karkın	144	156	951,98	Bahçe	380.792,00	11.425,00	24.12.2025	11:10
33	Konya	Çumra	Karkın	148	6	1347,15	Arsa İlgalli	1.026.994,50	30.810,00	24.12.2025	11:12
34	Konya	Çumra	Karkın	164	1	1453,00	Arsa	871.800,00	26.155,00	24.12.2025	11:14
35	Konya	Çumra	Karkın	164	2	1281,00	Arsa	768.600,00	23.060,00	24.12.2025	11:16
36	Konya	Çumra	Karkın	164	3	1201,00	Arsa	720.600,00	21.620,00	24.12.2025	11:18
37	Konya	Çumra	Karkın	248	22	591,37	Arsa İlgalli	512.386,75	15.375,00	24.12.2025	11:20
38	Konya	Çumra	Karkın	282	2	174,84	Arsa İlgalli	144.725,00	4.345,00	24.12.2025	11:22
39	Konya	Çumra	Karkın	295	5	816,36	Kerpiç Ev ve Avlu İlgalli	640.069,75	19.205,00	24.12.2025	11:24
40	Konya	Çumra	Karkın	374	4	402,69	Arsa	322.152,00	9.665,00	24.12.2025	11:26
41	Konya	Çumra	Kuzucu	252	1	126,89	Arsa İlgalli	70.466,75	2.115,00	24.12.2025	09:12
42	Konya	Çumra	Kuzucu	267	1	315,80	Arsa İlgalli	174.090,00	5.225,00	24.12.2025	09:14
43	Konya	Çumra	Küçükköy	285	2	371,61	Arsa İlgalli	298.563,25	8.960,00	24.12.2025	11:28
44	Konya	Çumra	Küçükköy	289	2	34,58	Arsa İlgalli	28.115,00	845,00	24.12.2025	11:30
45	Konya	Çumra	Taşagıl	257	1	1149,70	Arsa İlgalli	741.720,00	22.255,00	24.12.2025	14:08
46	Konya	Çumra	Taşagıl	258	1	1006,53	Arsa İlgalli	517.577,50	15.530,00	24.12.2025	14:10
47	Konya	Çumra	Taşagıl	258	2	1009,52	Arsa	504.760,00	15.145,00	24.12.2025	14:12
48	Konya	Çumra	Taşagıl	258	3	1025,42	Arsa	512.710,00	15.385,00	24.12.2025	14:14
49	Konya	Çumra	Taşagıl	258	4	1048,81	Arsa İlgalli	527.605,00	15.830,00	24.12.2025	14:16
50	Konya	Çumra	Taşagıl	258	5	1018,55	Arsa İlgalli	512.075,00	15.365,00	24.12.2025	14:18
51	Konya	Çumra	Taşagıl	258	6	1003,56	Arsa İlgalli	510.125,00	15.305,00	24.12.2025	14:20
52	Konya	Çumra	Taşagıl	277	9	1105,00	Arsa İlgalli	638.632,00	19.160,00	24.12.2025	14:22

53	Konya	Çumra	Taşağıl	278	4	1200,00	Arsa İşgalli	645.492,00	19.365,00	24.12.2025	14:24
54	Konya	Çumra	Taşağıl	336	1	1200,00	Arsa İşgalli	664.560,75	19.940,00	24.12.2025	14:26
55	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	0	367	400,00	Avlulu Kerpiç Garaj İşgalli	165.658,25	4.970,00	24.12.2025	14:28
56	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	126	3	2453,81	Arsa İşgalli	1.070.897,75	32.130,00	24.12.2025	14:30
57	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	130	5	855,86	Arsa İşgalli	508.504,00	15.260,00	24.12.2025	14:32
58	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	141	2	2302,09	Arsa İşgalli	1.235.170,50	37.060,00	24.12.2025	14:34
59	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	142	1	1324,38	Arsa İşgalli	767.595,00	23.030,00	24.12.2025	14:36
60	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	145	1	401,19	Arsa İşgalli	165.312,00	4.960,00	24.12.2025	14:38
61	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	155	3	887,28	Arsa İşgalli	421.089,00	12.635,00	24.12.2025	14:40
62	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	155	13	2684,73	Arsa İşgalli	3.334.297,00	100.030,00	24.12.2025	14:42
63	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	156	4	539,11	Arsa İşgalli	217.644,00	6.530,00	24.12.2025	14:44
64	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	156	5	430,10	Arsa İşgalli	179.411,25	5.385,00	24.12.2025	14:46
65	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	10	361,10	Arsa İşgalli	153.543,50	4.610,00	24.12.2025	14:48
66	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	11	764,24	Arsa İşgalli	351.816,00	10.555,00	24.12.2025	14:50
67	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	174	1	226,05	Arsa İşgalli	90.820,00	2.725,00	24.12.2025	14:52
68	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	2	1416,55	Arsa İşgalli	500.529,75	15.020,00	24.12.2025	14:54
69	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	3	1066,63	Arsa İşgalli	375.714,25	11.275,00	24.12.2025	14:56
70	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	5	1404,80	Arsa İşgalli	493.280,00	14.800,00	24.12.2025	14:58
71	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	6	1347,68	Arsa İşgalli	473.288,00	14.200,00	24.12.2025	15:00
72	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	7	1671,21	Arsa İşgalli	588.123,50	17.645,00	24.12.2025	15:02
73	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	8	1656,91	Arsa İşgalli	583.118,50	17.495,00	24.12.2025	15:04
74	Konya	Çumra	Uzunkuyu	197	2	1289,68	Arsa İşgalli	454.588,00	13.640,00	24.12.2025	15:06
75	Konya	Çumra	Uzunkuyu	197	7	1453,16	Arsa İşgalli	562.706,00	16.885,00	24.12.2025	15:08
76	Konya	Çumra	Uzunkuyu	218	2	1629,18	Arsa İşgalli	575.215,00	17.260,00	24.12.2025	15:10
77	Konya	Çumra	Uzunkuyu	266	2	1435,85	Arsa İşgalli	503.347,50	15.105,00	24.12.2025	15:12
78	Konya	Çumra	Uzunkuyu	276	4	1940,85	Arsa İşgalli	682.497,50	20.475,00	24.12.2025	15:14
79	Konya	Çumra	Uzunkuyu	281	6	404,78	Arsa İşgalli	146.320,50	4.390,00	24.12.2025	15:16
80	Konya	Çumra	Uzunkuyu	281	7	728,34	Arsa İşgalli	270.968,50	8.130,00	24.12.2025	15:20
81	Konya	Çumra	Uzunkuyu	281	8	355,82	Arsa İşgalli	127.303,50	3.820,00	24.12.2025	15:22
82	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	1	1487,83	Arsa İşgalli	522.740,50	15.685,00	24.12.2025	15:24
83	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	5	1572,79	Arsa İşgalli	558.509,00	16.760,00	24.12.2025	15:26
84	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	6	1677,97	Arsa İşgalli	612.300,50	18.370,00	24.12.2025	15:28
85	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	7	1427,80	Arsa İşgalli	502.930,00	15.090,00	24.12.2025	15:30
86	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	8	1462,66	Arsa İşgalli	515.531,00	15.470,00	24.12.2025	15:32
87	Konya	Çumra	Uzunkuyu	380	4	407,73	Arsa İşgalli	168.567,75	5.060,00	24.12.2025	15:34
88	Konya	Çumra	Ürünli	0	519	1900,00	Arsa İşgalli	1.447.905,25	43.440,00	24.12.2025	15:36
89	Konya	Çumra	Ürünli	152	1	1770,90	Arsa İşgalli	1.654.297,50	49.630,00	24.12.2025	15:40
90	Konya	Çumra	Ürünli	157	2	200,03	Arsa İşgalli	177.335,00	5.325,00	24.12.2025	15:42
91	Konya	Çumra	Ürünli	158	1	1584,98	Arsa İşgalli	1.249.123,50	37.475,00	24.12.2025	15:44
92	Konya	Çumra	Ürünli	174	3	430,10	Arsa İşgalli	324.175,00	9.730,00	24.12.2025	15:46
93	Konya	Çumra	Yörükcamili	178	3	1453,43	Arsa İşgalli	581.772,00	17.455,00	24.12.2025	09:16

Taşınmazların Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) tamamen serbesttir.

İsteyenler, Şartname ve Ekleri Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görebilirler. Şartname almak isteyenler Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 300,00 TL, karşılığında temin edebilirler. İsteyenler ödemeleri Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 hesabına yapabilirler.

İhaleye katılacak olanlar en geç 23.12.2025 Salı günü saat 17:00'a (mesai bitimine) kadar;

a - Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, Kanuni ikamet belgesi veya Türkiye de tebligat için adres beyanı,

b - Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi, Şartname Bedelini ve Teminat bedellerini Belediyemiz veznesine yatırıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ,Kanunun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne vermeleri şarttır.

Apasaraycık,Arıkören,Balçıkhisar,Beylerce,İnli,Kuzucu ve Yörükcamili Mahallelerine ait Taşınmaz ihaleleri 24.12.2025 günü Saat: 09:00' da başlayacak olup , Yörükcamili müzayede salonunda gerçekleştirilecektir.

Abditolu, Alemdar,Dedemoğlu,Güvercinlik,Karkın ve Küçükköy Mahallelerine ait Taşınmaz ihaleleri 24.12.2025 günü Saat: 10:30' da başlayacak olup , Karkın müzayede salonunda gerçekleştirilecektir.

Adakale,Büyükaşlama,Taşagıl,Türkmenkarahüyük,Uzunkuyu ve Ürünlü Mahallelerine ait Taşınmaz ihaleleri 24.12.2025 günü Saat: 14:00' da başlayacak olup , Türkmenkarahüyük müzayede salonunda gerçekleştirilecektir.

Ödemeler peşin veya % 50 si Peşin, geriye kalan kısmı ise % 25 i 30.06.2026 tarihinde, % 25 i 30.06.2027 tarihinde 2 taksitte yasal faiz oranında vade farkı uygulanarak ödenecektir.

İlanda bulunan parsellere ilişkin konum ve mevki bilgileri " parselsorgu.tkgm.gov.tr " ve Belediyemiz Harita Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.

İlan olunur.