

**İ L Â N**  
**ÇUMRA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Mülkiyeti Belediyemize ait Aşağıdaki tablodaki gayrimenkuller 2886 sayılı D.İ.K.nun 45. Maddesi gereğince açık artırma usulü ile 02.10.2025 Perşembe günü saat 10:00'da Belediye Toplantı Salonunda Belediyemiz Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda ihalesi yapılarak 1-9. sıradaki gayrimenkuller 1 Yıllığına, 10. sıradaki gayrimenkul 3 Yıllığına kiraya verilecektir. İhalesi yapılacak gayrimenkullerin KDV. HARİÇ muhammen bedeli ve teminat bedelleri aşağıdaki tablodaki gibidir.

İhaleye katılmak isteyenler ihale şartnamesini 300,00.- TL. karşılığında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edebilirler. İhaleye katılacaklardan nüfus cüzdanı veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, vekil ise noter tasdikli vekâletname, tüzel kişilerden ticari sicil gazetesi, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi istenir. Şartname ve teminat bedellerini belediye veznesine veya Halkbank Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 nolu hesabına yatırarak istenilen belgeleri en geç 01.10.2025 Çarşamba günü Saa 17:00'a (Mesai Bitimine) kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

İlanen duyurulur.

| S.No | Mahallesi  | Cadde veya Sokak | No   | m <sup>2</sup> si | Cinsi  | Muhammen Bedeli (Yıllık) | Geçici Teminatı | İhale Tarihi | İhale saati |
|------|------------|------------------|------|-------------------|--------|--------------------------|-----------------|--------------|-------------|
| 1    | Bardakçı   | 72140            | 2/1  | 85,00             | Dükkân | 90.000,00 TL             | 2.700,00 TL     | 02.10.2025   | 10:00       |
| 2    | Cumhuriyet | Adem Yavuz       | 115/ | 70,00             | Dükkân | 90.000,00 TL             | 2.700,00 TL     | 02.10.2025   | 10:00       |
| 3    | İzzetbey   | 72452            | 2/3  | 105,00            | Dükkan | 250.080,00 TL            | 7.505,00 TL     | 02.10.2025   | 10:00       |
| 4    | İçeriçumra | 74986            | 4/A  | 24,00             | Dükkân | 25.200,00 TL             | 760,00 TL       | 02.10.2025   | 10:00       |
| 5    | Karkın     | Çumra            | 18F  | 27,00             | Dükkân | 48.000,00 TL             | 1.440,00 TL     | 02.10.2025   | 10:00       |
| 6    | Karkın     | Çumra            | 18/2 | 23,00             | Dükkan | 30.000,00 TL             | 900,00 TL       | 02.10.2025   | 10:00       |
| 7    | Karkın     | Çumra            | 18/3 | 23,00             | Dükkan | 30.000,00 TL             | 900,00 TL       | 02.10.2025   | 10:00       |
| 8    | Karkın     | Çumra            | 18/4 | 23,00             | Dükkan | 30.000,00 TL             | 900,00 TL       | 02.10.2025   | 10:00       |
| 9    | Karkın     | Çumra            | 18/5 | 23,00             | Dükkan | 30.000,00 TL             | 900,00 TL       | 02.10.2025   | 10:00       |
| 10   | Meydan     | Selçuklu         | 47AD | 430+215           | Dükkan | 1.000.200,00 TL          | 30.010,00 TL    | 02.10.2025   | 10:00       |